

R I E D E N B U R G

sternbrauerei
2661101906161



UBM REALITÄTENENTWICKLUNG AKTIENGESELLSCHAFT

www.sternbrauerei.at

4

ZIMMER-WOHNUNGEN



542 Meter



A03

WOHNUNG

4 Zimmer
1.OG

Wohnnutzfläche 112,1 m²
Terrasse 18,5 m²
Fläche gesamt 130,6 m²

Vorraum 6,3 m²
WC 3,0 m²
Bad I 4,7 m²
Bad II 7,7 m²
AR 2,4 m²
Kochen/Essen/
Wohnen 34,8 m²
Flur 12,4 m²
Zimmer I 12,0 m²
Zimmer II 14,7 m²
Schlafzimmer 14,1 m²
Terrasse 18,5 m²

R I E D E N B U R G

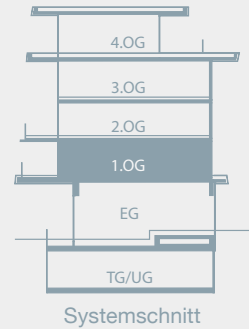
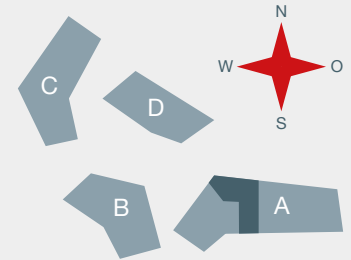
sternbrauerei

Datenblatt

www.sternbrauerei.at

Haus A

A03 mit Nordsüdausrichtung



UBM REALITÄTENENTWICKLUNG AKTIENGESELLSCHAFT

Stand Entwurfsplanung Juli 2011, vorbehaltlich Behördengenehmigung. Vorbehaltlich HKLS, E sowie Statik. Einrichtung exemplarisch, Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen vorbehalten.

A09

WOHNUNG

4 Zimmer
2.OG

Wohnnutzfläche 111,9 m²
Terrasse 16,7 m²
Fläche gesamt 128,6 m²

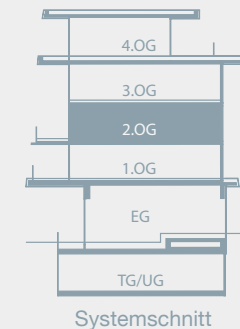
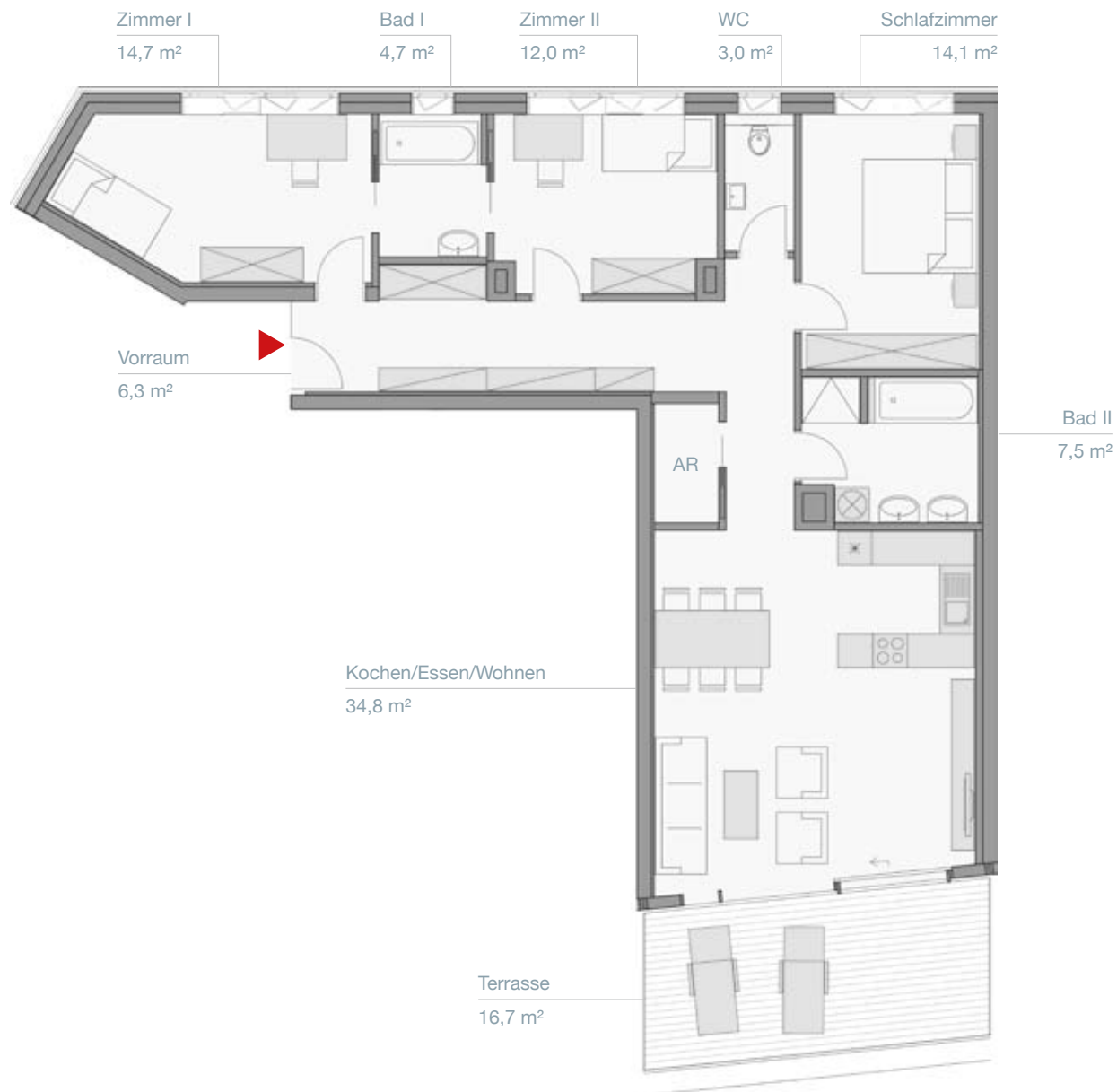
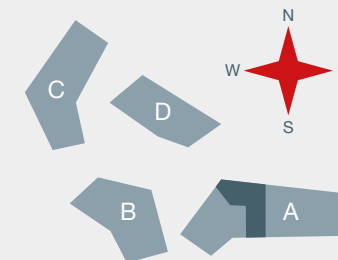
Vorraum 6,3 m²
WC 3,0 m²
Bad I 4,7 m²
Bad II 7,5 m²
AR 2,4 m²
Kochen/Essen/
Wohnen 34,8 m²
Flur 12,4 m²
Zimmer I 14,7 m²
Zimmer II 12,0 m²
Schlafzimmer 14,1 m²
Terrasse 16,7 m²

Datenblatt

www.sternbrauerei.at

Haus A

A09 mit Nordsüdausrichtung



R I E D E N B U R G

sternbrauerei



UBM REALITÄTENENTWICKLUNG AKTIENGESELLSCHAFT

METER 0 1 2 3 4 5 6

Stand Entwurfsplanung Juli 2011, vorbehaltlich Behördengenehmigung. Vorbehaltlich HKLS, E sowie Statik. Einrichtung exemplarisch, Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen vorbehalten.

A13

WOHNUNG

4 Zimmer
3.OG

Wohnnutzfläche 111,9 m²
Terrasse 14,8 m²
Fläche gesamt 126,7 m²

Vorraum 6,3 m²
WC 3,0 m²
Bad I 4,7 m²
Bad II 7,5 m²
AR 2,4 m²
Kochen/Essen/
Wohnen 34,8 m²
Flur 12,4 m²
Zimmer I 14,7 m²
Zimmer II 12,0 m²
Schlafzimmer 14,1 m²
Terrasse 14,8 m²

R I E D E N B U R G

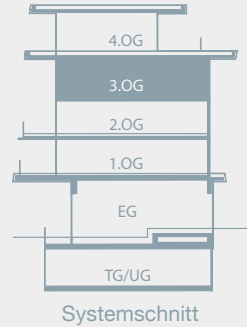
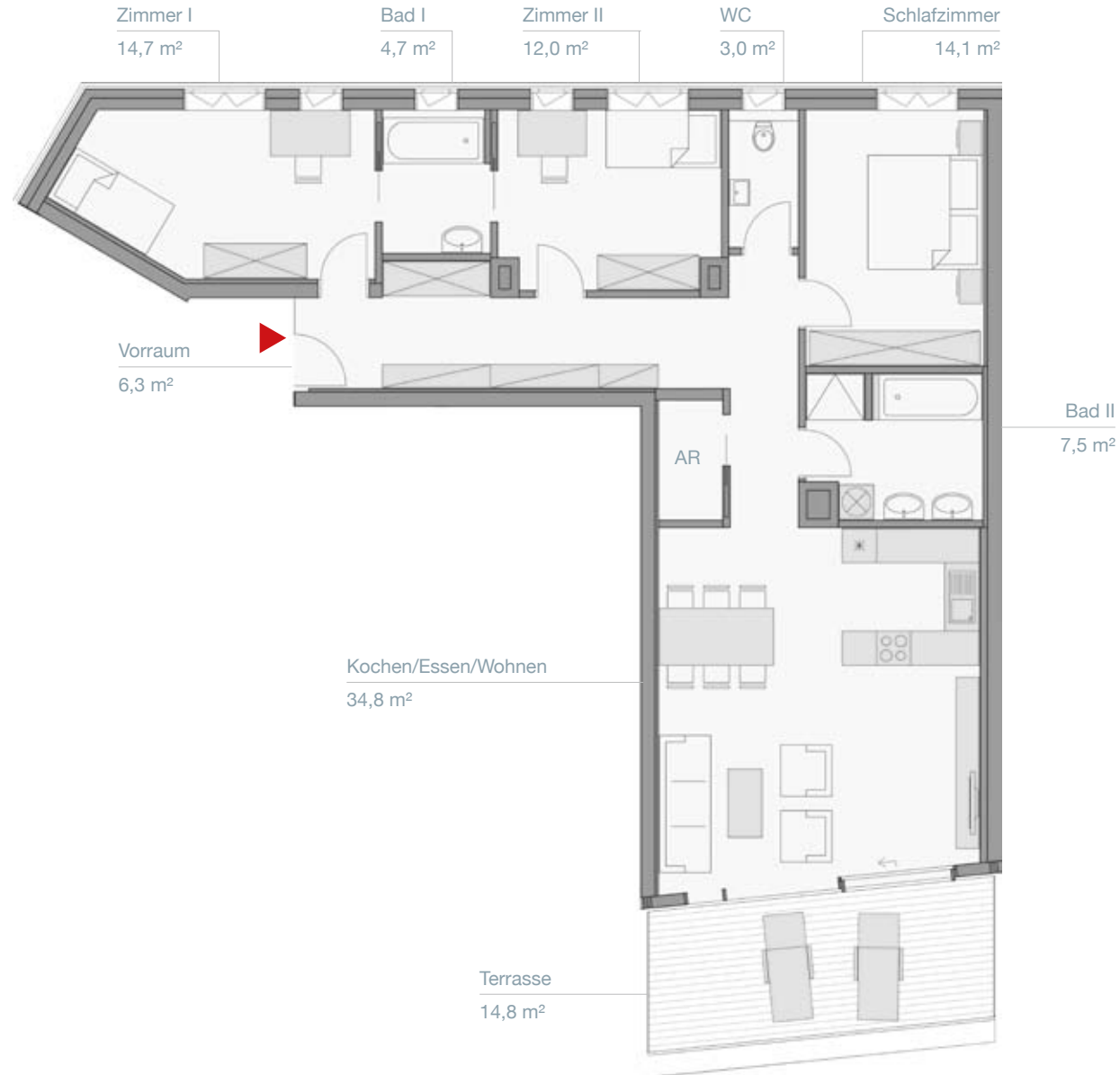
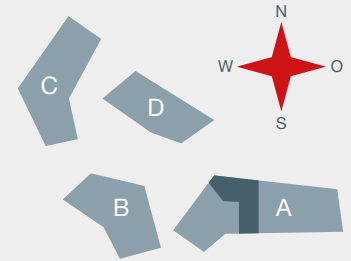
sternbrauerei

Datenblatt

www.sternbrauerei.at

Haus A

A13 mit Nordsüdausrichtung



UBM REALITÄTENENTWICKLUNG AKTIENGESELLSCHAFT

Stand Entwurfsplanung Juli 2011, vorbehaltlich Behördengenehmigung. Vorbehaltlich HKLS, E sowie Statik. Einrichtung exemplarisch, Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen vorbehalten.

B11

WOHNUNG

4 Zimmer

3.OG

Wohnnutzfläche 117,0 m²
Terrasse 25,0 m²
Fläche gesamt 142,0 m²

Vorraum/Gard. 14,8 m²
AR 3,4 m²
WC 1,8 m²
DU 3,5 m²
Bad 9,0 m²
Kochen/Essen/
Wohnen 38,1 m²
Flur 6,6 m²
Zimmer I 10,2 m²
Zimmer II 12,3 m²
Schlafzimmer 17,3 m²
Terrasse 25,0 m²

R I E D E N B U R G

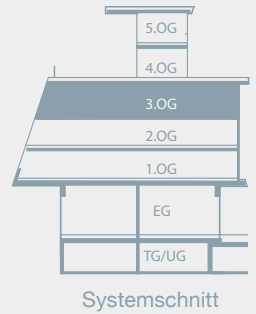
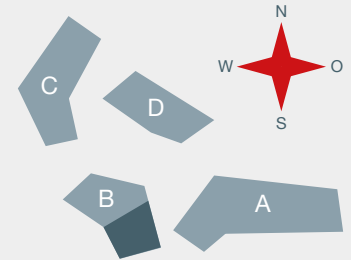
sternbrauerei

Datenblatt

www.sternbrauerei.at

Haus B

B11 mit Südausrichtung



UBM REALITÄTENENTWICKLUNG AKTIENGESELLSCHAFT

Stand Entwurfsplanung Juli 2011, vorbehaltlich Behördengenehmigung. Vorbehaltlich HKLS, E sowie Statik. Einrichtung exemplarisch, Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen vorbehalten.

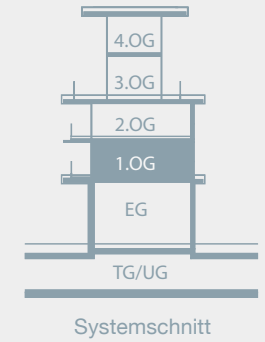
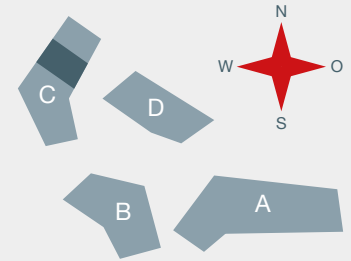
C05

WOHNUNG
4 Zimmer
1.OG

Wohnnutzfläche 104,6 m²
Terrasse 18,1 m²
Fläche gesamt 122,7 m²

Vorraum 10,9 m²
AR/TR 3,0 m²
WC 1,7 m²
Bad 7,0 m²
Kochen/Essen/
Wohnen 39,4 m²
Zimmer I 15,2 m²
Zimmer II 11,7 m²
Schlafzimmer 15,7 m²
Terrasse 18,1 m²

C05 mit Westausrichtung



C06

WOHNUNG
4 Zimmer
1.OG

Wohnnutzfläche 104,1 m²
Terrasse 17,2 m²
Fläche gesamt 121,3 m²

Vorraum 10,6 m²
AR 2,7 m²
WC 2,7 m²
Bad 8,1 m²
Kochen/Essen/
Wohnen 37,7 m²
Zimmer I 11,4 m²
Zimmer II 14,4 m²
Schlafzimmer 16,5 m²
Terrasse 17,2 m²

Datenblatt

Haus C

C06 mit Westausrichtung

